

أضف إلى قائمة البريد الإلكتروني:

يؤثر هذا المستند على حقوقك القانونية. يجب أن تقرأه وتفهمه بتمعن قبل توقيعك عليه.

بيان المخاطر: توجد عناصر مخاطرة عظيمة في أي مغامرة أو رياضة أو نشاط يرتبط بالرياضات المائية والأنشطة الخارجية وبوجود أو استخدام الزوارق المزودة بمحركات والأنشطة المتعلقة بذلك (المشار إليها هنا باسم "النشاط"). وبالرغم من أننا قد اتخذنا خطوات معقولة لإمدادك بالمعدات الملائمة، إلا أن النشاط لا يخلو من المخاطرة. توجد مخاطر معينة لا يمكن التخلص منها دون طمس الطبيعة المميزة للنشاط. إن نفس العناصر التي تسهم في الطبيعة المميزة للنشاط من الممكن أن تتسبب في إلحاق الخسائر أو الأضرار بالمعدات أو الإصابة العرضية أو المرض أو قد تتسبب في الحالات القصوى في الإصابة الدائمة أو الوفاة. نحن لا نرغب في إخافتك أو تثبيط حماسك تجاه النشاط. ولكننا نعتقد أنه من المهم أن تتعرف سلفاً على ما يجب عليك توقعه وأن تكون على دراية بالمخاطر الكامنة.

إقرار المخاطر: أقر بأن ما يلي يصف بعض، وليس كل، مخاطر المشاركة في النشاط: (1) التغيير في تدفق الماء والتيارات وحركة الأمواج والموجات الناتجة عن القارب؛ (2) الاصطدام بأي من التالي: المشاركين الآخرين أو الجزء الداخلي للزورق الذي أقوده أو بأي جزء آخر من الزورق المذكور أو بزورق آخر أو بأجسام من صنع الانسان أو طبيعية؛ (3) الطقس العاصف والبرق وتقلبات وشدة الرياح والطقس ودرجات الحرارة؛ (4) الاصطدام أو الانقلاب أو المخاطر الأخرى التي تتسبب في الابتلال أو الإصابة أو التعرض للعناصر الطبيعية أو انخفاض درجات الحرارة أو الغرق؛ (5) الدخول والخروج من الزورق؛ (6) عطل المعدات أو حدوث خطأ من المشغل؛ (7) الإصابات المرتبطة بالحرارة أو بالشمس أو الأمراض بما فيها؛ حروق الشمس أو ضربات الشمس أو الجفاف؛ (8) التعب والرعدة والدوار والتي قد تقلل زمن رد الفعل وتزيد من خطر التعرض لحادث.

أنا على دراية بأن النشاط ينطوي على مخاطر الإصابة أو الموت. أنفهم بأن الوصف الوارد لهذه المخاطر ليس كاملاً وبأن هناك مخاطر غير معروفة أو غير متوقعة قد تتسبب في الإصابة أو المرض أو الوفاة كنتيجة للمشاركة في هذا النشاط.

الافتراض الواضح بوجود خطر وتحمل المسؤولية: أتحمل أدناه عن سابق معرفة وبحرية جميع هذه المخاطر المعروفة وغير المعروفة، بما في ذلك، المسؤولية الكاملة عن الإصابة البدنية أو الوفاة أو تلف الممتلكات نتيجة لمشاركتي في النشاط و/أو استخدامي للمعدات المستأجرة، حتى إن كانت الإصابة أو الوفاة أو تلف الممتلكات قد نجم، بشكل كلي أو جزئي، عن إهمال شركة تشارلز ريفر ريكرييشن "Charles River Recreation, Inc"، إدارة الحفظ والترفيه بولاية ماساتشوستس، مدينة نيوتن، شركة بي إم آر كيندال ديفيلوبمنت ذ.م.م "BMR Kendall Development LLC"، تي بي/بي كيندال سكوير ذ.م.م "TP/P Kendall Square LLC"، تي بي/بي كيندال سكوير II ذ.م.م "TP/P Kendall Square II LLC"، تي بي/بي كيندال ريتيل ذ.م.م "TP/P Kendall Retail LLC"، توينينج بروبورتيز ذ.م.م "Twining Properties LLC"، تي بي ووترمارك تو ذ.م.م "TP Watermark Two LLC"، تي بي ووترمارك هولدينجز II ذ.م.م "TP Watermark Holdings II LLC"، تي بي ووترمارك وان ريتيل ذ.م.م "TP Watermark One Retail LLC"، تي بي كيندال ذ.م.م "TP Kendall LLC"، ووترمارك II ميمبر ذ.م.م "Watermark II Member LLC"، برينسبال ريال إستيت "Principal Real Estate"، شركة برينسبال لايف للتأمين على الحياة "Principal Life Insurance Company"، شركة برينسبال لايف للتأمين على الحياة التابعة لبرينسبال يو إس بروبورتيز سيبارت أكاونت "Principal U.S. Property Separate Account"، ووترمارك I ريتيل أند فيتنس كوندوس ذ.م.م "Watermark I Retail and Fitness Condos LLC"، واشوفيا فاينانشال سيرفيسيز "Wachovia Financial Services Inc"، أركستون "Archstone"، شركة آر آر إي إي إف أمريكا ريت II بي بي بي "RREEF America REIT II Corp. PPP"، شركة آر آر إي إي إف ماتجمنت "RREEF Management Co"، شركة كيندال سكوير "Kendall Square Corporation" لاسيل كوليديج "Lasell College"، إكويتي ريسدننتيال ذ.م.م، "City of Simerville Equity Residential LLC"، وأي أو جميع مالكيهم ومسؤوليهم ووكلائهم والشركات التابعة لهم ولجانهم ومجالسهم وموظفيهم (المشار إليهم أدناه باسم "المحررين").

أقر بأنني لائق بدنياً ومؤهل ومدرب بصورة كافية وقادر على الاشتراك في النشاط. أتحمل كامل المسؤولية التي تتعلق بي وبأي أطفال فُصّر أتولى مسؤوليتهم وذلك عن أي إصابة بدنية أو حادث أو مرض أو وفاة أو خسارة في الممتلكات الخاصة والنفقات ذات الصلة والتي تنشأ نتيجة لأي حادث قد يقع أثناء مشاركتي في النشاط. أتحمل مخاطر الإصابة الشخصية، الحوادث و/أو المرض الذي يشمل على سبيل المثال لا الحصر؛ الالتواءات، تمزق العضلات و/أو الأربطة، شرخ أو كسر العظام، إصابة العين، الخدوش، الجروح، الحكمة، السحجات، الكدمات، الجفاف، الغرق، نقص الأكسجين (anoxia)، التعرض لإصابات الرأس، الرقبة، والعمود الفقري، التعرض لهجوم من أحد الحيوانات أو الحشرات، الحساسية، التفاعلات، التعرض لصدمة، الشلل أو الوفاة.

أوافق على الامتناع عن تناول المشروبات الكحولية والعقاقير قبل وأثناء مشاركتي في النشاط. أوافق على ارتداء جهاز الطفو الشخصي المعتمد من خفر السواحل (PFD أو سترة النجاة) طوال الوقت الذي أشارك فيه بالنشاط. أوافق على عدم إزالة القارب المستأجر من قلب المياه التي يوجد بها مرفق التآجير شاملاً؛ النقل حول أي سدود أو عبور هويسات تشارلز ريفر إلى ميناء بوسطن.

إذا لاحظت وجود أي خطر كبير غير معتاد خلال وجودي أو مشاركتي في النشاط، سأمتنع عن المشاركة وسأنبه أقرب أعضاء فريق العمل على الفور. الإخلاء والإعفاء من المسؤولية: أقر أنا الموقع أدناه بالنيابة عن نفسي وورثتي وممثلي وأصحاب الحق والأقرباء، نظير تأجير المعدات لي، بأنني أحرر وأتنازل تمامًا وعلى الدوام وأعفي وأبرئ ذمة وأتعهد بعدم مقاضاة المحررين من المسؤولية الكاملة عن الموقع أدناه وممثليه الشخصيين وأصحاب الحق والورثة والأقرباء في حالات الوفاة أو الإصابة الشخصية أو تلف الممتلكات ومن أي وجميع الإدعاءات والمطالبات والدعاوى والخسائر ومسببات تصديق الإجراءات أو بحكم الوفاة أو الإصابة الشخصية أو تكبد تلف في الممتلكات أو المدعوم من جانبي أو أي شخص أو ملكية نتيجة لمزاولة النشاط أو تنشأ عنه، سواء كان ذلك ناتجاً عن إهمال المحررين أو خلافه، وذلك إلى أقصى حد يسمح به القانون.

أوافق على أن تكون جميع النزاعات أو أي منها، والتي تنشأ بيني وبين المحررين من جراء مشاركتي في النشاط و/أو استخدام هذه المعدات وشاملة أي إدعاءات بالإصابة الشخصية و/أو الموت، خاضعة لقوانين كومونولث ماساتشوستس وسيعود الاختصاص الحصري في ذلك إلى محكمة الولاية الكائنة في المقاطعة التي شهدت وقائع الضرر المزعوم أو المحاكم الفيدرالية لكومونولث ماساتشوستس.

أقر أنا، الموقع أدناه، بأنني قد قرأت هذا الإخلاء من المسؤولية وتحملت مسؤولية اتفاق المخاطر وبفهمي الكامل لشروطه وإدراكي بتنازلي عن الحقوق الجوهرية بالتوقيع عليه وبأنني قد وقعت عليه طوعاً وبكامل حريتي دون أي دافع. أوافق على أنه لم يتم تقديم إقرارات شفوية أو عمليات تمثيل بلغة أخرى بخلاف التي ورد بها الاتفاق المذكور أعلاه. سأتحمل مسؤولية تكاليف الاستبدال الكامل لأي معدات قمت بتأجيرها من شركة تشارلز ريفر ريكريشن وأوافق على دفع مقابل التلفيات أو استبدال المعدات المذكورة في حالة حدوث أي تلفيات بخلاف البلى والتشققات المعقولة.

توقيع المشارك _____ العمر _____ تاريخ اليوم ____ / ____ / ____

للأبوين/ أولياء أمور المشارك (المشاركين) القاصر (دون سن 18): أشهد، أنا الموقع أدناه، بصفتي أحد الأبوين/ولي أمر يتحمل المسؤولية القانونية عن المشارك القاصر (المشاركين القصر) المذكورة أسمائهم أدناه، بأنني موافق على إبراءه/إبراءها، وفقاً للموضح أعلاه، للمحررين وبأنني نيابة عن نفسي وورثتي وممثلي وأصحاب الحق وأقربائي، أبرئ وأوافق على تعويض وأبرئ ذمة المحررين من أي مسؤولية ومن جميع المسؤوليات التي تظهر نتيجة أو تنشأ عن مشاركة طفلي القاصر في النشاط، سواء كان ذلك ناتجاً عن إهمال المحررين أو خلافه، وذلك إلى أقصى حد يسمح به القانون.

اسم المشارك القاصر _____ العمر _____
اسم المشارك القاصر _____ العمر _____
اسم المشارك القاصر _____ العمر _____
توقيع الأبوين/ولي الأمر _____ تاريخ اليوم ____ / ____ / ____